



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 15/2021

privind aprobarea închirierii către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, a spațiului S4 cu suprafața utilă de 68,50 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 62 - Baia Mare, cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 IANUARIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 11/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 11/2021
- Raportul de specialitate nr. 14/2021, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea închirierii către Partidul Alianța pentru Unirea Romanilor, a spațiului S4 cu suprafața utilă de 68,50 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 62 - Baia Mare, cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 1313/14.01.2021;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 46370/30.12.2020 prin care Partidul AUR Alianța pentru Unirea Romanilor - Maramures solicită atribuirea unui spațiu pentru desfășurarea activității politice a Partidului AUR Alianța pentru Unirea Romanilor - Maramureș.

Având în vedere:

- Art 1777- 1823 din Codul civil;
- Art 26, art 27 din Legea nr 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale – republicată;
- Art 27 din Ordonanța de urgență nr 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Art. 129, alin. 2, lit. b, (c), alin. 6, lit, b, art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizele favorabile ale comisiei de buget, comisiei de urbanism și comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă închirierea către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, a spațiului S4 cu suprafața utilă de 68,50 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 62 - Baia Mare, cu destinația de sediu județean pentru desfășurarea activității politice.

Art.2 Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3 Valoarea chiriei va fi de 0,90 lei/mp/lună, care se va indexa anual cu indicele inflației, comunicat de I.N.S. Întârzierile de la plată se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Partidul Alianța pentru Unirea Românilor - comuna Tunari, sat Tunari, str. Genova, nr. 20, ap. 1, jud. Ilfov;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-